Protokół Nr 53/14

z posiedzenia Komisji Gospodarczej z dnia 8 września 2014 r.

Obecni członkowie komisji wg załączonej do protokołu listy obecności. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1) Burmistrz Trzcianki pan Krzysztof Czarnecki.

Nieobecny na posiedzeniu radny T. Jurczyk, w trakcie obrad doszedł radny S. Kęciński.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się od godziny 16.00 i trwało do godziny 17.30. Posiedzenie dobyło się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Trzcianki.

Posiedzeniu przewodniczył radny Andrzej Cija – Przewodniczący komisji. Przewodniczący komisji przywitał wszystkich zebranych na posiedzeniu, przedstawił porządek posiedzenia:

Porządek posiedzenia:
1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu komisji Nr 52/14 z 28 lipca 2014 r.
4. Docelowe zagospodarowanie terenu pomiędzy budynkiem wielorodzinnym nr 12 przy ul. Kościuszki oraz ulicami Sikorskiego i Kościuszki, a także ulicy Kościuszki w Trzciance:
- prezentacja będących w posiadaniu gminy koncepcji zagospodarowania przedmiotowego terenu przez merytorycznych pracowników Urzędu Miejskiego Trzcianki,
- dyskusja nad przedstawionymi koncepcjami,
- wypracowanie stanowiska komisji.
5. Analiza – opiniowanie otrzymanych projektów uchwał Rady Miejskiej Trzcianki.
6. Wydatki majątkowe zaplanowane w budżecie 2014 r. – bieżąca informacja Burmistrza o stopniu realizacji.
7. Sprawy wniesione do komisji.
8. Wolne wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

-

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.
Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący komisji radny Andrzej Cija. Przewodniczący komisji przywitał wszystkich obecnych na posiedzeniu.

Ad 2. Przyjęcie porządku obrad.
Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Ad 3. Przyjęcie protokołu komisji Nr 52/14 z 28 lipca 2014 r.
Protokół Nr 52/14 z 28 lipca został przyjęty w głosowaniu jednogłośnie. Głosowało 7 radnych.

Ad 4. Docelowe zagospodarowanie terenu pomiędzy budynkiem wielorodzinnym nr 12 przy ul. Kościuszki oraz ulicami Sikorskiego i Kościuszki, a także ulicy Kościuszki w Trzciance:
- prezentacja będących w posiadaniu gminy koncepcji zagospodarowania przedmiotowego terenu przez merytorycznych pracowników Urzędu Miejskiego Trzcianki,
- dyskusja nad przedstawionymi koncepcjami,
- wypracowanie stanowiska komisji.

Przewodniczący komisji stwierdził, że w tym temacie kolejne posiedzenie odbędzie się 22 września, bo będzie już trzecia koncepcja zagospodarowania terenu, a dzisiaj komisja będzie dyskutowa
na temat pisma radnego A. Ciji, które zostało skierowane do Burmistrza. Także dzisiaj Przewodniczący komisji otrzymał opinię dendrologiczną dotyczącą prognozy oddziaływania ewentualnych prac ziemnych w obrębie drzewa pomnikowego platan Klonolistny. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący komisji stwierdził, że w związku z trwającymi aktualnie pracami związanymi z ustaleniami ostatecznej formy, po wnikliwej analizie opracowanych dotychczas dwóch koncepcji autorstwa:
a) Przedsiębiorstwa Projektowo Inwestycyjnego „Kwadrat" w Pile, reprezentowanego przez mgr inż. arch. Krystynę Klement i mgr inż. arch. Jerzego Klementa – data opracowania 2004 r.,
b) „Kontur" studio architektury w Pile reprezentowane przez mgr inż. arch. Światopełka Mirskiego i Macieja Światopełka Mirskiego – data opracowania 2009 r.,
wnosi o rozważenie:
- trzeciej koncepcji, uwzględniającej zrównanie terenu zlokalizowanego pomiędzy budynkiem wielorodzinnym nr 12 przy ul. Kościuszki (pozostawienie tarasu wzdłuż budynku szerokości około 3 m) oraz ulicami Sikorskiego i

Kościuszki w Trzciance do jednego poziomu, właśnie tych ulic, poprzez wybranie zalęgającego tam gruzu,

- dokonanie oceny każdej koncepcji przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną,

- określenie szacunkowych kosztów realizacji poszczególnych koncepcji.

Powiedział, że sposób zagospodarowania tego fragmentu miasta, stanowiącego niewątpliwie centrum Trzcianki, jest rzeczą bardzo ważną dla jego estetyki i powinno być wizytówką dla osób, które będąc przejazdem, chociaż na krótko, zechcą przystanąć w naszym mieście.
Wnosi o odbycie merytorycznej dyskusji nad wszystkimi wariantami zagospodarowania tego fragmentu miasta przed podjęciem przez Radę Miejską Trzcianki ostatecznej decyzji, co do jego wyglądu jak i sposobu sfinalizowania tych prac.
Stwierdził, że otrzymana opinia dendrologiczna ma ścisły związek z zagospodarowaniem terenu. Drzewo jest kluczowym elementem zagospodarowania terenu.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że radni otrzymają jeszcze dokumenty, opinię na temat zagospodarowania Placu Pocztowego. Należy do sesji zając stanowisko na temat konsultacji przeprowadzonej z PKP i PKS oraz na temat opinii dendrologów. Należy zastanowić się jaki wygląd w przyszłości będzie miał Plac Pocztowy. Jeśli chodzi o teren wokół drzewa Platana, to okazuje się, że jest to problem, bo korzenie drzewa idą w kierunku gdzie jest dostęp do wody i składników pokarmowych, więc siłą rzeczy w kierunku skarpy i bloku nr 12. Także system korzeniowy jest budowany pod parkingiem, ale ten system będzie słabszy. Jeśli ziemia ze skarpy zostanie wybrana, to naruszy system korzeniowy i drzewo może naturalnie umrzeć albo stracić stabilność.

Przewodniczący komisji stwierdził, że w przedstawionej opinii dendrologicznej jest zapis, który potwierdza słowa pana Burmistrza. Opinia przedstawiona wyklucza jeden z zaproponowanych wariantów. Drzewo Platan ma 276 lat. Stwierdził, że jest powołana Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, w tej komisji jest 6 architektów i dobrze byłoby aby trzy koncepcje były przez komisje przeanalizowane i wydana została do tych koncepcji opinia. Także dobrze byłoby aby były opracowane zbliżone koszty wykonania zadań wynikających z tych koncepcji. Wtedy można zobaczyć jakie to będą pieniądze, i co za nie można się spodziewać. Takie propozycje należy dyskutować.

Radny Paweł Kolendowicz zwrócił się z pytaniem do Burmistrza Trzcianki czy do dnia 22 września taką opinię Komisja Architektoniczna może wypracować.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że czas na dyskusję dot. ul. Kościuszki się zakończył, były dwa spotkania w tym temacie. Na drugim spotkaniu rozpatrywane było pismo Przewodniczącego Komisji Gospodarczej. Projektanci zastrzegli, że nie będą projektować i uwzględniać wszystkie uwagi zgłaszane, był czas zgłaszania uwag, uwagi były rozpatrywane, także analizowane były koncepcje, które wcześniej były opracowane. Na tej podstawie zostanie opracowany projekt techniczny, projekt ma być dostarczony do Urzędu 10 września. Został wybrany wariant wykonania ul. Kościuszki, będą przedstawione trzy kosztorysy. Jest mowa o obłożeniu murku piaskowcem, zrobienie podjazdów dla niepełnosprawnych. Drugi etap wykonania jest związany z jezdnią ul. Kościuszki. Na jezdni będzie podniesiony cały pas, tam gdzie są schody do sklepów. Zostanie zwężona jezdnia do 4,5 m i zostanie wykonana z kostki kamiennej. Ciąg pieszy zostanie wykonany na szer. 1,5 m, patrząc w kierunku parkingu do ul. Mochnackiego. Pokażą się także trzy miejsca do wypoczynku. Po rozmowie z dendrologami nie będzie przechodzenia, na skróty, pod pomnikiem przyrody. Także będzie miejsce do wypoczynku koło jubilera. Kierunek jazdy będzie od ul. Mochnackiego do ul. Kościuszki. Takie są założenia. Będzie jedna płaszczyzna, nie będzie krawężników. Trzeci etap, to zrobienie zejścia tam gdzie jest bruk, za górką.

Przewodniczący komisji poprosił, aby nie rozmawiać o szczegółach gdyż nie ma jeszcze projektu.

Radny P. Kolendowicz stwierdził, że zgadza się, że czas konsultacji już minął. Projektanci wszelkie uwagi mieli i z nich wybrali to, co jest możliwe i dobre do zrealizowania. Ale mimo wszystko chce usłyszeć opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Radny Sebastian Kęciński stwierdził, że pierwotnie były dwie koncepcje, pojawiła się nowa trzecia koncepcja. Zadał pytanie skąd pojawił się pomysł na trzecią koncepcję. Zadał pytanie, czy te dwie koncepcje były nie do przyjęcia.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że nie rozumie pytania. Zadał pytanie, czy radny rozumie jaka jest różnica pomiędzy projektem technicznym a koncepcją.

Radny S. Kęciński stwierdził, że były opracowane dwie koncepcje. Koncepcja mówi o wizji, a projekt techniczny jest to sprecyzowanie dokładne zadanie.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że zgodnie z pismem Przewodniczącego Rady jest wybrany wariant projektowania ul. Kościuszki. Wcale nie znaczy, że

koncepcja z roku 2004 czy 2009 r. musi być w 100 % przyjęta do realizacji w projekcie technicznym.

Radny S. Kęciński stwierdził, że skoro jest opracowywany projekt techniczny i projekt techniczny wnosi zmiany jak ma wygadać teren, to po co mamy dyskutować na ten temat, skoro dyskusje nic nie dadzą i żadne zmiany nie będą wprowadzone.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że z góry radni dyskutują, że projekt jest zły.

Radny S. Kęcińskim stwierdził, że nie zakłada, że projekt jest zły, ale chce wiedzieć, w którym jest momencie.

Przewodniczący komisji stwierdził, że przeczytał z pisma Burmistrza z dnia 3 września 2014 r. że ostateczna koncepcja zostanie dostarczona do Urzędu do dnia 12 września 2014 r. Koncepcja zostanie dostarczona, jest czas na wyrażenie opinii, stanowiska przez GKA do tej koncepcji. Komisja Gospodarcza pójdzie w teren, aby uzmysłowić sobie jak to będzie wszystko wyglądało. Należy zwołać Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, można na posiedzenie poprosić radnych ale o tym zadecyduje Burmistrz. Na posiedzeniu komisji gospodarczej 22 września, będzie się o tym dyskutować i szukać na realizacje zadania pieniędzy. Dobrze byłoby aby podać szacunkowe koszty realizacji tej inwestycji. W budżecie nie ma środków na to zadanie, należy zastanowić się gdzie ich szukać.

Radny S. Kęciński stwierdził, że wielokrotnie był pytany jak będzie wyglądała ul. Kościuszki.

Burmistrz Trzcianki apeluje o nie dyskutowanie, bo wszystko jest już uzgodnione.

Radny P. Kolendowicz nie chce dyskutować na temat zagospodarowania ul. Kościuszki, ale prosi o opinie Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej do tego tematu. W komisji zasiadają architekci, dlatego prosi o taką opinię fachowców. Dnia 12 września ma się pojawić projekt, więc jest czas na zwołanie Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, na 22 września na Komisję Gospodarczą będzie opinia.

Radny S. Kęciński stwierdził, że nie przeszkadza aby do budżetu wpisać środki na realizację zadania, zawsze można wprowadzić zmiany do budżetu, jeśli tych środków będzie za mało. Jest tak, że po przetargu jest inna kwota niż wynika z kosztorysu. Ulica Kościuszki to jest centrum, więc radni na komisji winni się

w tej sprawie wypowiedzieć. Prace projektowe winny iść swoim torem, a prace budżetowe i tak będą korygowane.

Przewodniczący komisji podsumowując dyskusję stwierdził, że sprawa ta jest bardzo ważną rzeczą, i jest bardzo ważna decyzja, którą należy jeszcze w tej kadencji podjąć. Nie wszyscy radni znają koncepcje nr 1 czy nr 2. Nie było żadnych konsultacji z radą w tej sprawie. Aby doprowadzić do finału nie należy wykonywać nerwowych ruchów, ostateczna koncepcję winna zaakceptować, ocenić Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczną. Kolejnie Komisja Gospodarcza na swoim posiedzeniu 22 września będzie materiał analizowała celem wypracowania stanowiska do tego tematu. Sprawa pieniędzy to sprawa wtórna.

Komisja wnioskuje do Burmistrza o dokonanie oceny przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną koncepcji przedstawionej przez Burmistrza zagospodarowanie terenu pomiędzy budynkiem wielorodzinnym nr 12 przy ul. Kościuszki oraz ulicami Sikorskiego i Kościuszki, a także ulicy Kościuszki w Trzciance do 22 września 2014 r. Wniosek został przyjęty w głosowaniu: za 7, 1 się wstrzymał. Głosowało 8 radnych.

Burmistrz Trzcianki prosi radnych o zapoznanie się z pismem z dnia 2004 r. kiedy Gmina Trzcianka wydała pieniądze na opracowanie projektu technicznego przebudowy ulicy wzdłuż drogi 178 i 180, padło tam zobowiązanie, że gmina Trzcianka wykona ulice Kościuszki z zachowaniem ciągu pieszo-rowerowego, po czym te dwie koncepcje, które zostały przygotowane tego argumentu nie przewidywały.

Przewodniczący komisji stwierdził, że zostały wykonane dwie koncepcje z roku 2004 oraz z roku 2009, ona nie weszła dlatego, bo poprzedni Burmistrz zaproponował w budżecie 300 tys. a z analizy wynikał, że środków potrzeba dużo więcej.

Ad 5. Analiza – opiniowanie otrzymanych projektów uchwał Rady Miejskiej Trzcianki.
Nie opiniowano projektów uchwał.

Ad 6. Wydatki majątkowe zaplanowane w budżecie 2014 r. – bieżąca informacja Burmistrza o stopniu realizacji.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że nie ma żadnych zagrożeń, zadanie są realizowane zgodnie z zapisami budżetowymi.

Ad 7. Sprawy wniesione do komisji.

Nie wniesiono żadnych spraw.

Ad 8. Wolne wnioski.
Komisja wnioskuje o uporządkowanie terenu i odnowienie witaczy przy wjeździe do miasta.
Komisja wnioskuje o uporządkowanie ruchu na bocznicy przy ul. Towarowej w Trzciance.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że odbędzie się jutro spotkanie dot. opracowania kierunków pozyskania majątku od PKP.

Komisja wnioskuje o postawienie znaku drogowego „zakaz postoju" po jednej i drugiej stronie od ul. Wieleńskiej do ul. Spółdzielców.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że powołał komisje do oznakowania miasta, były zgłaszane wnioski przez radnego Dąbrowskiego odnośnie postawienie świateł na skrzyżowaniu ul. Broniewskiego i ul. Mickiewicza. Także Straż Pożarna wnioskowała o postawienie znaków dot. zakazu zatrzymywania się. Odbyły się wstępne rozmowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową na temat miejsc parkingowych. Dlatego została powołana komisja celem wydania opinii do zgłoszonych wniosków.

Radny M. Dąbrowski przypomniał, że on złożył wniosek na temat usytuowania świateł drogowych na skrzyżowaniu ul. Broniewskiego i ul. Mickiewicza.

Przewodniczący komisji stwierdził, że **22 września i 6 października** planuje odbyć posiedzenia gdzie analizowane będą sprawy:
1. Docelowe zagospodarowanie terenu pomiędzy budynkiem wielorodzinnym nr 12 przy ul. Kościuszki oraz ulicami Sikorskiego i Kościuszki, a także ulicy Kościuszki w Trzciance:
- prezentacja będących w posiadaniu gminy koncepcji zagospodarowania przedmiotowego terenu przez merytorycznych pracowników Urzędu Miejskiego Trzcianki,
- dyskusja nad przedstawionymi koncepcjami,
- wypracowanie stanowiska komisji.
2. Analiza Zarządzenia Nr 179/14 Burmistrza Trzcianki z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Trzcianka za pierwsze półrocze, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy

finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze 2014 r.

3. Uwagi i propozycje do projektu budżetu gminy Trzcianka na 2015 r.
4. WPI - opinia do propozycji Burmistrza.
5. Gospodarka odpadami po roku funkcjonowania ustawy.
Przewodniczący komisji stwierdził, że należy zająć się sprawą kasztanowca rosnącego przy ul. Sikorskiego, drzewo już ginie. Coś należy zrobić.

Ad 9.Zakończenie posiedzenia.
Z uwagi na wyczerpany porządek posiedzenia Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie.

Protokółowała
/Maria Boduszek/

Przewodniczący komisji
/ Andrzej Cija /