Protokół Nr 57/13
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia 19 listopada 2013 r.

Obecni członkowie komisji wg załączonej do protokołu listy obecności. Ponadto w posiedzeniu uczestniczył pan Krzysztof Czarnecki Burmistrz Trzcianki.
Posiedzeniu przewodniczył radny Paweł Kolendowicz, posiedzenie protokółowała Maria Boduszek pracownik biura Rady Miejskiej Trzcianki. Posiedzenie komisji trwało od godziny 15 do godziny 16.30 i odbyło się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Trzcianki.
Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu komisji nr 56/13 z dnia 16 października 2013r.
3. Kontrola procedury wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w okresie od 2011r.
4. Analiza wyników finansowych w spółkach gminnych. Ocena działalności Burmistrza w spółkach gminnych na podstawie przedstawionych sprawozdań za rok 2012.
5. Zapoznanie się z udzielonymi odpowiedziami na wypracowane przez komisję wnioski.
6. Sprawy wniesione do komisji:
- notatka służbowa z dnia 29 października 2013 r. z przeprowadzonej kontroli targowiska miejskiego w Trzciance, pod kątem uiszczania opłat za możliwość prowadzenia handlu na targowisku,
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.
Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.
Otwarcia posiedzenia witając wszystkich zebranych dokonał przewodniczący komisji radny Paweł Kolendowicz.

Ad 2. Przyjęcie protokołu komisji nr 56/13 z dnia 16 października 2013r.
Protokół Nr 56/13 z dnia 16 października 2013 r. został przyjęty w głosowaniu: za 6, wstrzymało się 4. Głosowało 10 radnych.

Ad 3. Kontrola procedury wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w okresie od 2011r.

Przewodniczący komisji poinformował, że Komisja na posiedzeniu w dniu 16 października 2013 r., po analizie otrzymanych dokumentów wniosła następujące uwagi:

1) nie przyjmuje wyjaśnień zwłoki czasowej w pozycji 4 zestawienia decyzji na podział nieruchomości, zatrudnienie osoby na 1/2 etatu nie może być wytłumaczeniem zwłoki w załatwieniu wniosku przez ok. 6 miesięcy. Zapis przyjęto w głosowaniu: za 5, przeciwko 1, wstrzymało się 3.
2) w związku z otrzymaną odpowiedzią od pani inspektor Sylwii Kęcińskiej komisja stwierdziła, że informacja nie wyjaśnia przyczyn zwłoki czasowej w załatwieniu konkretnych wniosków, o które występowała komisja. W związku z powyższym Komisja nadal oczekuje precyzyjnych wyjaśnień dotyczących konkretnych wniosków wykazanych w pytaniach komisji. Zapis przyjęto w głosowaniu: za 5, przeciwko 3. Nie głosował radny S. Keciński i W. Perski. W obu przypadkach wyjaśnienia nie posiadają podpisu kierownika referatu.
3) przyjmuje wyjaśnienia dotyczące wydania decyzji podziałowych z uwagą, że w odniesieniu do poz. 9 wykazu, okres oceny kompletności wniosku do wydania postanowienia ponad 3 miesiące jest niczym nie uzasadnionym okresem i nadmiernie wydłużonym.

W związku z uzyskaną odpowiedzią na ww zapytanie komisji z dnia 16 października 2013 r. w sprawie kontroli procedur wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w okresie od 2011 r., komisja prosi pana Burmistrza Krzysztofa Czarneckiego o interwencję w sprawie braku odpowiedzi na zapytanie komisji uniemożliwiającej zakończenie kontroli. Jednocześnie prosi aby wszystkie odpowiedzi na wnioski komisji były podpisane przez odpowiednich kierowników referatów.
Zapis przyjęto w głosowaniu: za 6, wstrzymało się 3. Głosowało 9 radnych. Radny Sebastian Kęciński nie głosował.

Radny Sebastian Kęciński poprosił o odczytanie opinii prawnej, o którą wnioskował w miesiącu lipcu na posiedzeniu komisji, dotyczącej czy komisja nie przekracza swoich kompetencji dokonując tą kontrolę.

Przewodniczący komisji odczytał wpis zamieszczony przez kierownika referatu pana W. Putyrskiego w rejestrze wniosków komisji na zapytanie radnego S. Kęcińskiego (wniosek nr 176 z dnia 25 lipca 2013 r.).
Przewodniczący komisji dodał, że komisja po otrzymaniu informacji, za pośrednictwem kierownika referatu, od radcy prawnego, ustaliła, że nie będzie analizować dokumentów gdzie zawarte są dane osobowe, natomiast kontrolować będzie tylko terminy i daty procedury wydawanych dokumentów.

Przewodniczący komisji zapoznał pana Burmistrza Trzcianki z postępem prac prowadzonych przez komisję odnośnie „kontroli procedury wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w okresie od 2011r". Stwierdził, że na uwagi komisji otrzymał odpowiedź, która jest zamieszczona w rejestrze wniosków o treści:
„Pani inspektor Sylwia Kęcińska podtrzymuje swoje stanowisko, dotyczące procedur

wydawania decyzji o warunkach zabudowy, wyrażone w piśmie do komisji rewizyjnej", informacja ta nie jest przez nikogo podpisana. Poprosił pana Burmistrza o interwencję i udzielenie odpowiedzi na zadane przez komisję pytania.

Radna Maria Fidos stwierdziła, że z informacji uzyskanej od pani prawnik wynika, że komisja nie może prowadzić w tym zakresie kontrolę.

Przewodniczący komisji stwierdził, że odczytał informację, w której jest zapis, że komisja nie ma dostępu do danych osobowych zawartych w kontrolowanych dokumentach, jedynie może kontrolować daty wydawanych dokumentów. Zgodnie z opinią radcy prawnego, komisja otrzymał do kontroli wykazy, ale nie otrzymała odpowiedzi na zadane pytania od pani S. Kęcińskiej.

Radny Sebastian Kęciński stwierdził, że na poprzednich posiedzeniach pan kierownik W. Putyrski deklarował, że będzie na kolejnym posiedzeniu i udzieli informacji na zapytania komisji. Nie wie dlaczego na dzisiejszym posiedzeniu pan Puryski nie uczestniczy, być może nie został poinformowany.

Przewodniczący komisji jeszcze raz zwrócił się do Bana Burmistrza o poczynienie starań zmierzających do udzielenia informacji na zadane przez komisję pytania.

Ad 4. Analiza wyników finansowych w spółkach gminnych. Ocena działalności Burmistrza w spółkach gminnych na podstawie przedstawionych sprawozdań za rok 2012.
Komisja otrzymała sprawozdanie Burmistrza Trzcianki z działalności w spółkach gminnych i spółek z udziałem gminy za 2012 r. Informacja stanowi załącznik do protokołu.
Przewodniczący komisji podziękował panu Burmistrzowi za przekazaną informację, o którą wnioskował od kilku lat. W toku analizy informacji stwierdził, że w roku 2012 nastąpiła zmiana zarządu w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD" sp. z o.o. w Trzciance. Poinformował, że zmienił się także skład Rady Nadzorczej w Zakładzie Inżynierii Komunalnej sp. z o.o. w Trzciance. Zmieniło się także wynagrodzenie Rady Nadzorczej ZIK sp. z o.o. w Trzciance. Zwrócił uwagę, że za okres od 1 stycznia 2012 r. do 31 października 2012 r. sprawozdanie działalności Spółki OSiR w likwidacji nie zostało zatwierdzone oraz nie udzielone zostało absolutorium prezesowi spółki oraz Radzie Nadzorczej spółki OSIR. Poinformował, że zmienił się także skład Rady Nadzorczej spółki OSIR.
W przedstawionej informacji dotyczącej spółki TTBS zwrócił uwagę na uchwałę nr 10/2012 r. w sprawie wyrażenie zgody na badanie bilansu spółki. Stwierdził, że komisja powinna zobaczyć wyniki badanego bilansu spółki. Poinformował, że zgodnie z opinią radcy prawnego p. Stefanii Góralnik Piechoty, wszelkie kontrole wykonywane przez organy zewnętrzne są dostępne i rada miejska może je

kontrolować. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

W nawiązaniu do sprawozdania Burmistrza Trzcianki z działalności w spółkach gminnych i spółek z udziałem gminy za 2012 r. Komisja prosi o przekazanie komisji wniosków z badania bilansu spółki TTBS za rok 2012. Wniosek przyjęty został w glosowaniu: za 6, przeciwko 0, wstrzymało się 4. Glosowało 10 radnych.

W dalszej części wypowiedzi Przewodniczący komisji poinformował, że ze złożonego sprawozdania wynika, że w spółce TTBS została podjęta uchwała o zmianie sposobu wynagradzania Rady Nadzorczej spółki. Powiedział, że w tej spółce także nastąpiła zmiany składu Rady Nadzorczej. Poprosił pana Burmistrza o informację, co spółka TTBS sprzedaje i dlaczego. Poinformował, że do sprawozdania dołączone są rachunki i bilanse spółek
Przewodniczący komisji stwierdził, że komisja także otrzymała informację spółki MEC, zadał pytanie czy nie warto zastanowić się nad zbyciem udziałów gminy w tej spółce.

Podczas posiedzenia Pan Burmistrz udzielił odpowiedzi na zadane pytania.

Radny Edward Joachimiak zwrócił uwagę na składy rad nadzorczych w spółce TTBS i w spółce ZIK. Stwierdził, że Prezes spółki TTBS jest członkiem rady nadzorczej w spółce ZIK, natomiast główny księgowy spółki ZIK jest członkiem rady nadzorczej spółki TTBS. Zadał pytanie panu Burmistrzowi, czy zwrócił uwagę na ten fakt i co zamierza z tym faktem zrobić.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że jego działania zmierzają do tego, aby urzędnicy nie zasiadali w radach nadzorczych spółek gminnych. Także spowodował zmianę wynagrodzenia rad nadzorczych.

Radny Sebastian Kęciński stwierdził, że śledząc ogłoszenia o zbyciu nieruchomości można stwierdzić, że są mało widoczne, a zwłaszcza ogłoszenia w spółkach gminnych. Zasugerował aby ogłoszenia spółek sprzedawanych nieruchomości były także zamieszczane na stronach internetowych Urzędu, także powinny być mocno wyartykułowane.

Burmistrz Trzcianki stwierdził, że trwają prace nad zmianą szaty ogłoszeń sprzedawanych nieruchomości, ogłoszenia będą w bardziej przejrzysty sposób opisywane i eksponowane, niejednokrotnie do ogłoszeń dołączone będą zdjęcia.

Ad 5. Zapoznanie się z udzielonymi odpowiedziami na wypracowane przez komisję wnioski.
Przewodniczący komisji zapoznał zebranych z udzielonymi odpowiedziami na

wypracowane przez komisję wnioski od nr 181 do 188 z dnia 16 października 2013. Do udzielonych odpowiedzi komisja nie wniosła uwag.

Ad 6. Sprawy wniesione do komisji:
- notatka służbowa z dnia 29 października 2013 r. z przeprowadzonej kontroli targowiska miejskiego w Trzciance, pod kątem uiszczania opłat za możliwość prowadzenia handlu na targowisku.

Po przeanalizowaniu przedstawionej notatki komisja prosi o informację czy zwrócono się do administratora targowiska o ustosunkowanie się do przeprowadzonej kontroli targowiska z dnia 29 października 2013 r.

Ad 7. Wolne wnioski.
Radny Edward Joachimiak prosi o przekazanie kserokopii uchwały TTBS sp. z o.o. w Trzciance nr 2/2012 z dnia 16 stycznia 2012 r. w sprawie nie ujawnienia do wiadomości publicznej treści Raportu z czynności audytorskich inwestycji polegającej na wykonaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Matejki- Mickiewicza w Trzciance, sporządzonego we dniu 31.12.2011 przez Zawiszę Wyssogotę- Zakrzewskiego.

Ad 8. Zamknięcie posiedzenia.
Z uwagi na wyczerpany porządek posiedzenia Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie.

Protokółowała — Przewodniczący komisji

Maria Boduszek — Paweł Kolendowicz