Protokół Nr 64/14
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia 16 kwietnia 2014 r.

Obecni członkowie komisji wg załączonej do protokołu listy obecności. Nieobecny radny Piotr Ratajczak. Na posiedzenie spóźnili się radni Jadwiga Durejko, Wincenty Kilian o Witold Perski.
Ponadto w posiedzeniu uczestniczyła pani Sylwia Kęcińska pracownica Urzędu Miejskiego.

Posiedzeniu przewodniczył radny Paweł Kolendowicz, przewodniczący komisji.
Posiedzenie komisji trwało od godziny 15 do 16 i odbyło się w salce 016 Urzędu Miejskiego Trzcianki.
Przewodniczący komisji zapoznał zebranych z porządkiem posiedzenia:

Porządek posiedzenia:
1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu komisji nr 63/14 z dnia 11 marca 2014 r.
3. Sporządzenie Sprawozdania z Kontroli procedury wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w sprawie RPI.6730.56.2011.MDM.
4. Przyjęcie Sprawozdania z kontroli procedury rozpatrywania skarg składanych do Urzędu Miejskiego Trzcianki w roku 2013.
5. Zapoznanie się z wynikami przeprowadzonej kontroli Zarządzeń Burmistrza Trzcianki w sprawie zmiany budżetu gminy Trzcianka na rok 2013.
6. Analiza zasobów gminnych pod kątem pozyskiwania środków do budżetu gminy z dzierżawy lub wynajmu za rok 2013.
7. Zapoznanie się z udzielonymi odpowiedziami na wypracowane przez komisję wnioski.
8. Sprawy wniesione do komisji.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.
Porządek obrad został przyjęty przez aklamację, bez uwag.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia, witając wszystkich obecnych, dokonał Przewodniczący komisji radny Paweł Kolendowicz.

Ad 2. Przyjęcie protokołu komisji nr 63/14 z dnia 11 marca 2014 r.
Protokół Nr 63/14 z dnia 11 marca 2014 r. został przyjęty bez uwag w głosowaniu: za 5, wstrzymał się 1. Głosowało 6 radnych.

Ad 3. Sporządzenie Sprawozdania z Kontroli procedury wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w sprawie RPI.6730.56.2011.MDM.

Członkowie komisji otrzymali projekt Sprawozdania z przeprowadzanej kontroli, projekt stanowi załącznik do protokołu.

Radny Sebastian Kęciński wniósł uwagę do przedstawionego projektu. Stwierdził, że nie zgadza się z zapisami punktu 3 o treści: , że zaskarżona ostatnia szósta decyzja została przez SKO oddalona.

Wyjaśnień w tej kwestii udzieliła Pani Sylwia Kęcińska, która stwierdziła, że sprawa dotycząca odmowy ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwunastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych obecnie znajduje się w SKO, na skutek odwołania pana Waldemara Kasztelana z dnia 5.02.2014 r. Poinformowała, że Pan W. Kasztelan na działce również w rejonie ul. Ogrodowej, otrzymał odmowną decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dziewięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, także na powyższą decyzje inwestor złożył odwołanie do SKO. Dnia 10.01.2014 r. SKO utrzymało w mocy zaskarżoną decyzję.

Sprawozdanie po wykreśleniu:
1) z p. 3 zdania o treści: „Zaskarżenie ostatniej szóstej decyzji zostało przez SKO oddalone".
2) w całości punktu 5,
zostało w wyniku głosowania przyjęte i podpisane przez Przewodniczącego Komisji. Wynik glosowania: za 6, przeciwko 0, wstrzymało się 1. Głosowało 7 radnych. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Sprawozdanie wraz z projektem Uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie wystąpienia pokontrolnego z przeprowadzonej kontroli procedury wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w sprawie RPI.6730.56.2011.MDM zostanie przekazane Przewodniczącemu Rady Miejskiej Trzcianki.

Ad 4. Przyjęcie Sprawozdania z kontroli procedury rozpatrywania skarg składanych do Urzędu Miejskiego Trzcianki w roku 2013.

Członkowie komisji otrzymali projekt Sprawozdania z przeprowadzanej kontroli, projekt stanowi załącznik do protokołu. Po dyskusji nikt do przedstawionego projektu nie wniósł uwag. Sprawozdanie w wyniku głosowania zostało przyjęte jednogłośnie i podpisane przez Przewodniczącego Komisji. Wynik glosowania: za 7. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5. Zapoznanie się z wynikami przeprowadzonej kontroli Zarządzeń Burmistrza

Trzcianki w sprawie zmiany budżetu gminy Trzcianka na rok 2013.
Komisja ustaliła, że z wynikami kontroli Zarządzeń Burmistrza w sprawie zmiany budżetu w roku 2013 zapozna się na kolejnym posiedzeniu.

Ad 6. Analiza zasobów gminnych pod kątem pozyskiwania środków do budżetu gminy z dzierżawy lub wynajmu za rok 2013.

Do analizy pozyskania środków Komisja otrzymała następujące informację:

1) na temat uzyskanych dochodów z dzierżawy nieruchomości rolnych. Informację przygotowała E. Pamułę,
2) na temat uzyskanych dochodów z ogródków działkowych, nieruchomości pod reklamę, nieruchomości pod działalność gospodarczą, lokale użytkowe. Informację przygotowała Grażyna Kolebuk.
3) na temat uzyskanych dochodów z zasobu mieszkaniowego i z dzierżawy terenów- przydomowe ogródki. Informację przygotował Marian Patalas.

Komisja po zapoznaniu się z otrzymanymi informacjami prosi o ich uzupełnienie.

1) Informacja otrzymana od pana Mariana Patalasa.

Czy dochody uzyskane w roku 2013 z zasobu mieszkaniowego gminy Trzcianka na kwotę 1.949.883,91 zł, i z dzierżawy terenów na przydomowe ogródki na kwotę 9.501,34 zł są wymiarem, czy rzeczywistym wpływem do budżetu.

Jaki procent, środków pozostaje nieściągnięte do budżetu za rok 2013, jeśli tak, to w jakich pozycjach.

W jakiej ilości pozostają niewydzierżawione nieruchomości gruntowe (przydomowe ogródki) i niewynajęte zasoby lokalowe (komórki, tereny, garaże, lokale użytkowe).

2) **Informacja przygotowana przez Panią Grażynę Kolebuk.**

Czy dochody uzyskane z wydzierżawienia nieruchomości:

a) ogródków działkowych,
b) nieruchomości pod reklamę,
c) nieruchomości pod działalność gospodarczą,
d) lokale użytkowe

są wymiarem, czy rzeczywistym wpływem do budżetu w roku 2013. Ile nieruchomości pozostało niewydzierżawionych i niewynajętych.

3) **Informacja przygotowana przez E. Pamułę**

Czy przedstawione dochody są rzeczywistym wpływem do budżetu, czy jest to wymiar. Jaka ilość gruntów pozostaje niewydzierżawiona, jeśli grunty pozostają niewydzierżawione, to proszę podać przyczyny ich niewydzierżawienia.

Ad 7. Zapoznanie się z udzielonymi odpowiedziami na wypracowane przez komisję wnioski.

Wniosek nr 205 z dnia 11 marca 2014 r. komisja uzupełniła treść wniosku, zgłoszony wniosek nie dotyczy montażu oświetlenia ulicy a zmontowanie oświetlenia pulsującego przy przejściu dla pieszych w Siedlisku. Komisja wnioskuje o zamontowanie oświetlenia pulsującego przy przejściu dla pieszych w Siedlisku.

Wniosek nr 210 z 11 marca 2014 r. Radnego P. Ratajczaka komisja prosi o uzupełnienie odpowiedzi na pierwszą część wniosku dot. drogi do Łomnicy Pierwszej.

Ad 8. Sprawy wniesione do komisji.
Przewodniczący komisji poinformował, że do komisji wpłynęły dokumenty:
1) od Głównego Specjalisty ds. kontroli wewnętrznej Hanny Kubiś z przeprowadzonych kontroli wewnętrznych. Plik dokumentów stanowi załącznik do protokołu. Przewodniczący komisji prosił komisję o zapoznanie się z protokołami z prowadzonymi kontrolami.
2) ksero dwóch zaleceń pokontrolnych od Wojewody Wielkopolskiego kierowanych do pani Ewy Januszkiewicz Kierownika MGOPS Trzcianka PS-Pi.431.1.3.2014.3. z 25 marca 2014 r. oraz PS-Pi.431.1.2.2014.3. z 17 marca 2014 r.

W związku z otrzymanymi protokółami Komisja prosi o przekazanie kserokopii odpowiedzi Kierownika MGOPS kierowanych do Wojewody Wielkopolskiego na zalecenia pokontrolne dot. sprawy PS-Pi.431.1.3.2014.3. z 25 marca 2014 r. oraz PS-Pi.431.1.2.2014.3. z 17 marca 2014 r..

Ad 9. Wolne wnioski.
Nie zgłoszono wniosków.

Ad 10. Zamknięcie posiedzenia.
Z uwagi na wyczerpany porządek posiedzenia Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Protokółowała Przewodniczący komisji

Maria Boduszek Paweł Kolendowicz