U z a s a d n i e n i e

do zarządzenia Nr 136/13 Burmistrza Trzcianki z dnia 1 sierpnia 2013r.
w sprawie ustalenia ceny wywoławczej zbywanych nieruchomości

Na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości. Natomiast zgodnie z przepisami art.67 ust. 2 pkt 1 cytowanej ustawy cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości. W zwiazku z powyższym ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w pkcie 1 w wysokości 550.000zł brutto i cenę wywoławczą nieruchomości w pkcie 2 w wysokosci 102.720 zł brutto.

Nieruchomości zostały przeznaczone do zbycia uchwałą Nr XLVI/320/13 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 13 czerwca 2013r.

Zywane nieruchomości nie podlegają podatkowi VAT (brak planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy)