Załącznik
do zarządzenia nr 55/13
Burmistrza Trzcianki
z dnia 15 kwietnia 2013r.

OGŁOSZENIE BURMISTRZA TRZCIANKI

O WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES KRÓTSZY NIŻ 3 LATA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Trzcianki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

lp.	*Miejscowość oznaczenie działki*	*Numer księgi wieczystej*	*Powierzchnia nieruchomości i opis*	*Przeznaczenie i sposób zagospodarowania*	*Termin zagospodarowania*	*Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego*	*Zasady aktualizacji*	*Terminy wnoszenia opłat*
1.	Trzcianka arkusz mapy 42, działka nr 3117 (część)	PO1T/00009808/4	Przedmiotem dzierżawy jest część działki 3117, RV o pow. 3,3500 ha.	Uprawy rolne	Od dnia podpisania umowy.	438,45 zł	Począwszy od 1.01.2014 aktualizacja czynszu o 3%.	Czynsz płatny w ratach kwartalnych, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału, za dany kwartał
2.	Biernatowo, arkusz mapy 3, działka 161	KW 10024	Przedmiotem dzierżawy jest dz. 161 o pow. 0,9600 ha, oznaczona jako RVI-0,2200 ha, PsV-0,5000 ha, RV-0,0600 ha	Uprawy rolne	Od dnia podpisania umowy.	128,78 zł	Począwszy od 1.01.2014 aktualizacja czynszu o 3%.	Czynsz płatny jednorazowo do 20 marca za dany rok.

			i PsIV-0,1800 ha.					
3.	Biernatowo, arkusz mapy 1, działka 47/2	KW 10024	Przedmiotem dzierżawy jest dz. 47/2 o pow. 2,9300 ha, oznaczona jako ŁV-2,2300 ha i RV-0,7000 ha	Uprawy rolne	Od dnia podpisania umowy.	383,48 zł	Począwszy od 1.01.2014 aktualizacja czynszu o 3%.	Czynsz płatny w ratach kwartalnych, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału, za dany kwartał
4	Biernatowo, arkusz mapy 1, działka 42/4	KW 10024	Przedmiotem dzierżawy jest dz. 42/4 o pow. 2,5300 ha, oznaczona jako ŁV-2,5000 ha i W-0,0300 ha	Uprawy rolne	Od dnia podpisania umowy	327,20 zł	Począwszy od 1.01.2014 aktualizacja czynszu o 3%.	Czynsz płatny w ratach kwartalnych, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału, za dany kwartał
5	Runowo, arkusz mapy 1, działka 87/4	KW 10027	Przedmiotem dzierżawy jest dz. 87/4 o pow. 0,7500 ha, oznaczona jako: RIIIb-0,0100 ha, RIVa-0,0600 ha, RIVb-0,0600 ha, RV-0,5300 ha i PsIV-0,0900 ha.	Uprawy rolne	Od dnia podpisania umowy	113,22 zł	Począwszy od 1.01.2014 aktualizacja czynszu o 3%.	Czynsz płatny jednorazowo do 20 marca za dany rok (w roku 2013, w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy)
6	Siedlisko, arkusz mapy 1, działka 254	KW 9850	Przedmiotem dzierżawy jest dz. 254 o pow. 0,5200 ha, oznaczona jako Ws-0,5200 ha.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi, nadającymi się do chowu lub hodowli ryb	Od dnia podpisania umowy	102,08 zł	Począwszy od 1.01.2014 aktualizacja czynszu o 3%.	Czynsz płatny jednorazowo do 20 marca za dany rok (w roku 2013, w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy)

Nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków, a dzierżawca nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec wydzierżawiającego z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni dzierżawionej nieruchomości, jeżeli po podpisaniu umowy dzierżawy geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w dokumentach Starostwa Powiatowego. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Dzierżawcy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzcianki na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Tygodnik Nowy", na tablicach informacyjnych sołectw, na terenie których znajdują się wymienione w wykazie nieruchomości oraz na stronie internetowej urzędu-www.bip.trzcianka.pl.