ZARZĄDZENIE Nr 31/15
Burmistrza Trzcianki
z dnia 10 lutego 2015r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata i do 10 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518 ze zm.) oraz § 15 ust. 2 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 września 2009 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Wlkp. Nr 209, poz. 3598) zarządza się, co następuje:

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata i do 10 lat, będących własnością gminy Trzcianka, jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzcianki oraz podaje do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.trzcianka.pl.

§2. Podaje się do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu wskazanego w §1, jak w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia poprzez ogłoszenie w „Tygodniku Noteckim" oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach: Niekursko, Nowa Wieś i Przyłęki, a także na stronie internetowej urzędu: www.trzcianka.pl.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Wsi.

§4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr 31/15 Burmistrza Trzcianki z dnia 10 lutego 2015r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata i do 10 lat

Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz Trzcianki w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r, poz. 518 ze zm.) oraz uchwałę Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 września 2009 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Wlkp. Nr 209, poz. 3598).

Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu (art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami). Zgodnie natomiast z § 15 ust. 2 ww. uchwały Rada Miejska Trzcianki ustaliła, że Burmistrz Trzcianki może wydzierżawiać nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i do 10 lat, bez odrębnej zgody Rady.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele upraw rolnych zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz podany do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.trzcianka.pl, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Noteckim", na tablicach ogłoszeń w sołectwach: Niekursko, Nowa Wieś i Przyłęki, a także na stronie internetowej urzędu: www.trzcianka.pl.